УТВЕРЖДАЮ

Директор
ГБУК СК «Ипатовский музей»
_____ В.Н. Косенко

« 28» апреля 2025 г.

**ПЛАН**
**подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**
здания ГБУК СК «Ипатовский музей»
*в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г.*

| № п/п | Наименование | Описание | Примечание |
|---|---|---|---|
| | **1. Общие сведения по объекту** | | |
| 1.1 | Адрес объекта | Ставропольский край<br>Ипатовский район<br>г. Ипатово<br>ул. Ленинградская, 57 | |
| 1.2 | Единая теплоснабжающая организация | Ипатовский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго» | |
| 1.3 | Год постройки | 1987 | |
| 1.4 | Год проведения капитального ремонта/ реконструкции | 2024 | |
| 1.5 | Материал стен | кирпич | |
| 1.6 | Наличие подвала/подполья, цокольного этажа | нет | |
| 1.7 | Наличие чердака | имеется | |
| 1.8 | Общая площадь объекта | 607.8 $м^2$ | |
| 1.9 | Отапливаемый объем | 2560,6 $м^3$ | |
| | **2. Инженерные системы и оборудования объекта** | | |
| 2.1 | Тепловой ввод | 1 | |
| 2.2. | Тепловой пункт | нет | |
| 2.3 | Тип системы теплоснабжения | закрытая | |
| 2.4 | Схема подключения | зависимая | |
| 2.5 | Система отопления | двухтрубная | |
| 2.6 | Наличие циркуляции ГВС | нет | |
| 2.7 | Наличие оборудованного | Есть | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | узла учета тепловой энергии | | |
| 2.8 | Материал трубопроводов | Сталь | |
| 2.9 | Водопроводный ввод | 1 | |
| 2.10 | Водомерный узел | 1 | |
| 2.11 | Материал трубопроводов | сталь | |
| 2.12 | Электрический ввод | 1 | |
| 2.13 | Наличие прибора учета электроэнергии | установлен | |
| **3. Схема подачи ресурса на объект** | | | |
| 3.1 | Теплоснабжение | Централизованное | |
| 3.2 | Водоснабжение | Централизованное | |
| 3.3 | Водоотведение | Централизованное | |
| 3.4 | Электроснабжение | Централизованное | |
| 3.5 | Газоснабжение | Отсутствует | |
| **4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов** | | | |
| 4.1 | Начало отопительного периода | | |
| | 2022-2023 | 15.10.2022г. | |
| | 2023-2024 | 15.10.2023г. | |
| | 2024-2025 | 15.10.2024г. | |
| 4.2 | Завершение отопительного периода | | |
| | 2022-2023 | 14.04.2023 | |
| | 2023-2024 | | |
| | 2024-2025 | 18.04.2025 | |
| 4.3 | Погодные условия | | |
| | 2022-2023 | В рамках климатических норм | |
| | 2023-2024 | В рамках климатических норм | |
| | 2024-2025 | В рамках климатических норм | |
| 4.4 | Количество, потребленное объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета | | |
| | 2022-2023 | 80,1 | |
| | 2023-2024 | 80,1 | |
| | 2024-2025 | 80,1 | |
| 4.5 | Технологические нарушения по внешним причинам | | |
| | 2022-2023 | Отсутствуют | |
| | 2023-2024 | Отсутствуют | |
| | 2024-2025 | Отсутствуют | |
| 4.6 | Технологические нарушения по внутренним причинам | | |
| | 2022-2023 | Отсутствуют | |
| | 2023-2024 | Отсутствуют | |
| | 2024-2025 | Отсутствуют | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4.7 | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях | | |
| | 2022-2023 | Отсутствуют | |
| | 2023-2024 | Отсутствуют | |
| | 2024-2025 | Отсутствуют | |
| 4.8 | Аварийные ситуации | | |
| | 2022-2023 | Отсутствуют | |
| | 2023-2024 | Отсутствуют | |
| | 2024-2025 | Отсутствуют | |
| 4.9 | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования | | |
| | 2022-2023 | | |
| | 2023-2024 | | |
| | 2024-2025 | | |
| **5. Мероприятия организационного характера** | | | |
| 5.1 | Проведение осмотра объекта | Срок выполнения: апрель – май 2025 | |
| 5.2 | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с теплоснабжающей организацией | Срок выполнения: апрель – май 2025 | |
| 5.3 | Подготовка организационно-распорядительных документов учреждения о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | Срок выполнения: апрель – май 2025 | |
| 5.4 | Организация и проведение периодической проверки узла учета | Срок выполнения: май – август 2025г. | |
| 5.5 | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда | Срок выполнения: май – сентябрь 2025г. | |
| 5.6 | Составление актов сверки расчетов с | Срок выполнения: май – июнь 2025г. | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | теплоснабжающей организацией | | |
| **6. Мероприятия технического характера** | | | |
| 6.1 | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок | Срок выполнения: 15 мая – 20 августа 2025г. | |
| 6.2 | Испытания оборудования теплового пункта и системы теплопотребления на плотность и прочность | Срок выполнения: 15 мая – 20 августа 2025г. | |
| 6.3 | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления | Срок выполнения: 15 мая – 20 августа 2025г. | |
| 6.4 | Ревизия/ замена запорной арматуры | Срок выполнения: май – июнь 2025г. | |
| 6.5 | Проверка КИП | Межповерочный интервал составляет 4 года. Поверка проводилась в 2024 году. | Очередной: срок поверки 2028г. |
| **7. Подготовка к отопительному периоду здания** | | | |
| 7.1 | Утепление здания, дверных проёмов | Сроки выполнения: до 29 августа 2025г. | |